

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г. по адресу: ул. Мира д. 19

Год ввода в эксплуатацию-1953, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 9

Площадь общего имущества ХВС 94,4 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 1124,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2022 по 30.06.2022г. 15.87 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.12.2022 по 31.12.2022г. 17.23 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2022 по 30.11.2022г. 16.41руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
-29156.37	277855.20	144980.46	110223.18	22651.56

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
241920.9	125612.11	116308.79	87.07	236745.04	234045.04	2700	-23980.51

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	38149.19
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	6867.13
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	58121.29
4	Уборка мест общего пользования, руб.	25357.74
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	16196.85
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	8992.01
7	Расходы по управлению МКД, руб.	57709.27
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	22651.56
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	2700
	прочее в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов	2700

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев